



**BINNENGEKOMEN  
TEAM POSTBEHANDELING EN  
ARCHIVERING  
D.D. 30-03-2026  
No. 2026.01099  
Portefeuillehouder: Mackus  
Team: Vergunnen**

Aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht  
Postbus 1992  
6201 BZ MAASTRICHT

**Betreft:** Schriftelijke vragen - Dossier Kleine Staat/Balk-gate

Geacht college,

Naar aanleiding van recente berichtgeving in de nieuwe ster Maastricht over het opnieuw vastlopen van het dossier rond het pand aan de Kleine Staat, waarbij ondanks eerdere bestuurlijke betrokkenheid opnieuw sprake is van vertraging en een nieuw vergunningstraject, heeft MAASTRICHT van NU de volgende vragen.

Balk-gate begint weer van voren af aan.

Onze vragen aan u zijn.

1. Welke concrete acties heeft de verantwoordelijke wethouder persoonlijk zelf ondernomen in dit dossier en welke verwachtingen, toezeggingen of bestuurlijke signalen zijn daarbij door hem zelf richting de indiener afgegeven?
2. Deelt de wethouder de opvatting dat, nu het dossier opnieuw vastloopt, bij de indiener het beeld kan ontstaan dat eerder uitgesproken bestuurlijke verwachtingen in de praktijk niet zijn waargemaakt?
3. Vindt de wethouder zelf dat de afhandeling van dit dossier, na alle eerdere bestuurlijke aandacht, zorgvuldig en overtuigend is verlopen, en zo ja, waar blijkt dat concreet uit?
4. Indien de wethouder van mening is dat de afhandeling niet naar behoren is verlopen: op welk punt had volgens hem eerder bestuurlijk moeten worden bijgestuurd?
5. Is de wethouder het met MAASTRICHT van NU eens dat hij vanaf dit moment zelf volledig de regie en communicatie in dit dossier naar zich toe moet trekken, zodat verdere vertraging en nieuwe onduidelijkheid worden voorkomen?

Met vriendelijke groet,

Namens MAASTRICHT van NU

Jo Smeets